

Số: 1313 /TB-CCTHADS

Củ Chi, ngày 10 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Điều 4 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Trưởng Bộ Tư Pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 79/2021/DS-ST ngày 01 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định về việc thi hành án theo đơn yêu cầu số 2009 /QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 57 /QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 31 tháng 5 năm 2022 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Thông báo số 1264/TB-THADS ngày 02 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1/ Bên có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi; địa chỉ: Khu phố 7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh.

2/ Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích 1084 m² thuộc thửa 163, tờ bản đồ số 55 tọa lạc tại xã Phú Mỹ Hưng, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh đứng tên Đoàn Thị Cẩm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS02537 do Sở Tài Nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 12 tháng 4 năm 2018.

- Tài sản gắn liền với đất: khoảng 70 cây cao su, khoảng từ 03 đến 04 tuổi

3/ Giá khởi điểm của tài sản: 1.395.109.000đ (Một tỷ ba trăm chín mươi lăm triệu một trăm linh chín ngàn đồng)

4/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Bảo đảm theo đúng tiêu chí quy định tại Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, Điều 3 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Trưởng Bộ Tư Pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

5/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong 03 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi.

6/ Thành phần hồ sơ: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm của tổ chức đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá ; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc bản sao các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPHCM
- Cổng thông tin điện tử của Tổng Tổng cục THADS
- Cổng thông tin điện tử QG về đấu giá tài sản
- Viện KSND huyện Củ Chi;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Như Quỳnh